

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
<b>1 RENOWACJA ELEWACJI FRONTOWEJ</b>			
1 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 14,1 = 14,1	14,1		m
2 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,0 * 2 = 16,0	16,0		m
3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku gzyms wieńczący 14,05 * 0,55 = 7,7275 -//- na elewacji 14,05 * 0,15 = 2,1075 9,835	9,84		m2
4 KNR 401/726/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, podłoże: cegła do 1·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 12,0 = 12,0	12,0		m2
5 KNR 401/726/2 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg) 36,0 = 36,0	36,0		m2
6 KNR 401/722/2 (2) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany kategoria III 86,97 = 86,97 Potracenie otworów (-1,47 * 1,43 * 6 + 0,83 * 2,16 + 1,35 * 2,6) = -17,9154 69,0546	69,05		m2
7 KNR 1901/820/3 Profile ciągnięte półszlachetne barwione, szerokość w rozwinięciu do 20·cm 14,1 = 14,1	14,1		m
8 KNR 1901/820/5 Profile ciągnięte półszlachetne barwione, szerokość w rozwinięciu do 30·cm 14,1 = 14,1	14,1		m
9 KNR 1901/809/1 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III na ościeżach, z zaprawy cementowo-wapiennej, szerokość do 15·cm, wapno suchogazzone (1,47 + 1,43 * 2) * 3 = 12,99	12,99		m
10 KNR 3/703/2 Remont elementów ślusarsko - kowalskich, balustrad balkonowych średnioozdobnych - nakłady w/g analizy indywidualnej (2,0 + 2 * 1,0) * 0,93 = 3,72	3,72		m2
11 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 1,45 * 3 * 0,15 = 0,6525	0,653		m2
12 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt 14,1 * 7,7 - 1,35 * 2,6 = 105,06	105,06		m2
13 KNRW 202/1519/2 (1) Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową.Współczynnik do R 1.10 w/g pkt.5.1 z.s. R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 Współczynnik do przedmiaru 1,1 w/g pkt 4.2 z.s. 105,06 * 1,1 = 115,566	115,57		m2
14 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi - Nakłady m w/g kalkulacji indywidualnej 12 = 12,0	12		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
15 KNR 18/2611/7 Montaż rusztu pod podsufitkę okapu na konstrukcji drewnianej, ściany $14,1 * 0,6 = 8,46$	8,46		m2
16 KNR 18/2613/3 (1) Montaż paneli winylowych typu "Siding" na gotowym ruszcie	8,46		m2
17 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie podokienników z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm $1,5 * 0,25 * 3 = 1,125$	1,125		m2
18 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm $14,1 * 0,18 = 2,538$	2,538		m2
19 KNRW 202/524/2 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·150·mm $14,1 = 14,1$	14,1		m
20 KNRW 202/524/3 Leje spustowe	2		szt
21 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi·110·mm $8,0 * 2 = 16,0$	16,0		m
22 ORGB 202/546/4 Montaż denek rynnowych	2		szt
23 ORGB 202/550/7 Montaż kolanek Fi·100·mm	6		szt
24 KNR 401/1212/8 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne $(1,0 * 2 + 2,0) * 0,93 = 3,72$ $2,0 * 0,95 = 1,9$ $5,62$	5,62		m2
25 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe $14,0 * 7,8 * 2 = 218,4$	218,4		m2
<b>2 REMONT ELEWACJI TYLNEJ I SZCZYTOWEJ</b>			
26 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $10,3 + 10,5 = 20,8$	20,8		m
27 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $14,0 = 14,0$	14,0		m
28 KNR 401/535/7 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych z blachy nadającej się do użytku $(7,3 + 5,7) * 0,4 = 5,2$	5,20		m2
29 KNR 401/427/5 Rozebranie ścian drewnianych balkonu z łat i desek - analogia piętro $(11,9 + 0,95) * 1,02 * 1,0 = 13,107$ parter $(4,85 + 2,4 + 1,1) * 0,96 = 8,016$ $21,123$	21,12		m2
30 KNR 401/428/2 Rozebranie podłogi drewnianej balkonu z desek piętro $11,9 * 1,0 = 11,9$ parter $(6,0 + 2,4) * 1,1 = 9,24$ $21,14$	21,14		m2
31 KNR 225/106/2 Rozebranie drewnianej zabudowy (ganku) na balkonie - analogia $2,8 * 1,1 = 3,08$	3,08		m2
32 KNBK 5/1007/32 Rozbiórka legarów podłogowych z krawędziaków 14x14 cm - analogia $11,9 * 2 * 2 = 47,6$	47,6		m
33 KNR 401/701/6 Odbicie tynków na ścianach fundamentowych, ponad 5·m2, z zaprawy cementowej $7,25 * 2,45 + (0,2 + 2,4) / 2 * 3,65 = 22,5075$ $-1,16 * 1,83 = -2,1228$ $20,3847$	20,38		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
34 KNR 401/701/5 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej S 11,9 * 8,4 = 99,96 -(1,6 * 1,82 * 2 + 1,12 * 2,61 + 0,6 * 1,82 + 1,15 * 1,53 + 1,5 * 1,48) = -13,8187 -(1,08 * 2,5 + 1,08 * 1,82) = -4,6656 ściany dociepl. 1,9 * 6,5 + 2,25 * 6,8 - (2,25 + 2,29) * 0,72 = 24,3812 105,8569	105,86		m2
35 KNR 202/904/3 Tynki cementowe kategorii·III, wykonywane ręcznie, ogniomurów szerokości do 30·cm (7,0 + 5,4) * 0,3 = 3,72 3,72	3,72		m2
36 KNR 202/1209/2 Balustrady z pochwytym stalowym balkonowe proste - montaż elementów metalowych: słupki mocowane do istniejących wsporników z dwuteownika 140 mm, poręcze oraz wsporniki zakotwione do ściany murowanej.Nakłady M w/g kalkulacji własnej parter 11,9 + 1,0 = 12,9 piętro 8,4 + 1,0 + 2,5 = 11,9 24,8	24,8		m
37 KNR 401/722/2 (2) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III W (8,0 + 11,0) / 2 * 6,3 = 59,85 (8,4 + 11,0) / 2 * 4,4 = 42,68 102,53	102,53		m2
38 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie, ręcznie 105,86 - 24,38 = 81,48 81,48	81,48		m2
39 KNR 202/904/1 Tynki cementowe kategorii·III, wykonywane ręcznie, ściany fundamentowe na bocznej elewacji 20,38 = 20,38 20,38	20,38		m2
40 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt W 102,53 = 102,53 S 99,96 = 99,96 W - fund. 20,38 = 20,38 222,87	222,87		m2
41 KNRW 202/1519/2 (1) Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową.Wspolczynnik do R 1.1 w/g p.k.t. 5.1.z.s. R= 1,100 M= 1,000 S= 1,000 102,53 + 99,96 = 202,49 202,49	202,49		m2
42 KNRW 202/1519/2 (1) Malowanie tynków farbami jak wyżej lecz ścian fundamentowych 20,38 = 20,38 20,38	20,38		m2
43 KNNR 2/1902/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 8 cm - metoda lekka , faktura nakrapiana ręcznie z tynku cienkowarstwowego grubości 2,0·mm na ścianie 1,9 * 9,0 + (9,0 + 9,8) / 2 * 2,32 - (0,72 * 2,25 + 0,72 * 2,29) = 35,6392 35,6392	35,64		m2
44 KNNR 2/1902/6 Docieplenie ścian jak wyżej lecz płytami styropianowymi grubosci 2 cm wykonywane na ościeżach (0,72 + 2 * 2,29 + 0,72 + 2 * 2,25) * 0,15 = 1,578 1,578	1,58		m2
45 ORGB 202/2608/8 (1) Docieplenie - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, kątownik stalowy otwory (0,72 + 2,25 + 2,29) * 2 = 10,52 narożniki ścian 9,0 = 9,0 19,52	19,52		m
46 KNR 23/2612/9 Zamocowanie listwy startowej cokołowej 1,9 + 2,32 = 4,22 4,22	4,22		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
47 KNR 1901/404/3 Montaż legarów z krawędziaków 12x12 cm długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm <sup>2</sup> - analogia piętro $11,9 * 0,12 * 0,12 * 2 = 0,34272$ parter $0,343 = 0,343$ $0,68572$	0,686		m3
48 KNR 1901/910/2 Podłoga balkonu z desek struganych, grubość 32·mm $11,9 * 1,0 = 11,9$ $11,9 * 1,05 = 12,495$ $24,395$	24,40		m2
49 KNR 1901/1014/6 Montaż poręczy (pochwyty) balustrady, odcinki proste z drewna miękkiego ponad 1,0·m - analogia $11,9 + 1,0 = 12,9$ $12,9 - 1,1 = 11,8$ $24,7$	24,7		m
50 KNRW 202/1036/8 Wypełnienie przestrzeni balustrady deskami odbojowymi drewnianymi 12x2.5 cm przymocowanych do słupków metalowych piętro $(11,9 + 1,0) * 4 = 51,6$ parter $(12,9 - 1,1) * 4 = 47,2$ $98,8$	98,8		m
51 KNR 225/106/1 Wykonanie wiatrołapu z elementów drewnianych i drewnopochodnych.R - analogia.Nakłady MiS w/g kalkulacji własnej $2,8 * 1,1 = 3,08$ $3,08$	3,08		m2
52 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekane pasa nadrynnowego po demontażu rynny leżącej j, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm $14,0 * 0,8 = 11,2$ $11,2$	11,20		m2
53 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie jak wyżej lecz okucie deski czołowej $14,0 * 0,28 = 3,92$ $3,92$	3,92		m2
54 KNRW 202/524/2 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·150·mm $14,0 = 14,0$ $14,0$	14,0		m
55 KNRW 202/524/3 Leje spustowe $2 = 2,0$ $2,0$	2		szt
56 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi·110·mm $20,8 = 20,8$ $20,8$	20,8		m
57 ORGB 202/546/4 Montaż denek rynnowych $2 = 2$	2		szt
58 ORGB 202/550/7 Montaż kolanek Fi·100·mm $8 = 8$	8		szt
59 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną dwuteowników 140 mm 2-krotne - wsporniki balustrady piętro $0,508 * 1,0 * 10 = 5,08$ parter $0,508 * 1,0 * 6 = 3,048$ $8,128$	8,128		m2
60 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych - dźwigary schodów zewnętrznych z dwuteownika 200, 2-krotne $4,9 * 0,712 * 2 = 6,9776$ $6,9776$	6,978		m2
61 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne $4,87 * 1,07 * 2 = 10,4218$ $10,4218$	10,42		m2
62 KNR 401/628/3 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, deski okapu $14,0 * 2,2 = 30,8$ $2,4 * 0,35 + 2,25 * 0,25 = 1,4025$ $32,2025$	32,20		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
63 KNR 401/628/4 Impregnacja jak wyżej lecz krokwi i konstrukcji wsporczej okapu, 2-krotna, bale i krawędziaki krokwie 12x14 cm      0,52 * 14      =      7,28 wsporniki - belki 20x20 cm      0,8 * 1,2 * 8      =      7,68 podwaliny 12x12 cm      0,48 * 12,0      =      5,76 słupki      0,48 * 0,8 * 8      =      3,072 płatew      0,4 * 14,0      =      5,6 29,392	29,392		m2
64 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe 12,0 * 10,0 * 2 + (2,2 + 1,9) * 9,0      =      276,9 276,9	276,9		m2
65 KNR 202/1610/2 (1) Rusztowania ramowe jak wyżej lecz wysokość do 16·m 7,0 * 12,0 + 3,8 * 11,0      =      125,8 125,8	125,8		m2
<b>3 ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
66 KNR 231/502/6 Opaska wokół budynku z płyt betonowych 50x50x7·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (13,0 + 8,0) * 0,5      =      10,5 10,5	10,5		m2
67 KNRW 215/214/1 Rury deszczowe z PVC Fi·160·mm, wewnętrzne, o połączeniach wciskowych 1,5 * 2      =      3,0 3,0	3,0		m
68 KNR 201/701/6 (4) Ręczne kopanie rowów dla kanalizacji deszczowej, szerokość dna do 0.6·m, kategoria gruntu IV, głębokość rowu do 1.2·m 4,0 + 18,0      =      22,0 22,0	22,0		m
69 KNR 218/501/1 Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10·cm 22,0 * 0,6      =      13,2 13,2	13,20		m2
70 KNR 228/506/2 Przyłącz z rur z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn·150·mm	22,0		m
71 KNR 201/704/6 (4) Ręczne zasypywanie rowów, szerokość dna wykopu do 0.6·m, kategoria gruntu IV, głębokość rowu do 1.0·m	22,0		m
72 KNR 201/310/3 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu IV 1,0 * 1,5 * 2,0      =      3,0 3,0	3,0		m3
73 KNR 228/406/1 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni), Fi·800·mm, głębokość 2,0·m z włazem żeliwnym typ lekki - Nakłady M w/g kalkulacji własnej	1		szt
74 KNR 201/501/2 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3·m, kategoria gruntu IV 3,0 - 1,0 * 1,0 * 3,14 / 4 * 2,0      =      1,43 1,43	1,43		m3
<b>4 WYMIANA POKRYCIA DACHU</b>			
75 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów koinierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	4,9		m2
76 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	210,0		m2
77 KNR 401/430/1 Rozebranie deskowania dachu z desek w odstępach	210,0		m2
78 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze Nakłady M w/g kalkulacji własnej	36,0		m
79 KNR 401/412/4 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murlaty i podwaliny.Założ.j.w.	20,0		m
80 KNR 401/413/2 Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32·mm, nabicie desek 2-stronnie.Założ.j.w.	36,0		m
81 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących	1,9		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
82 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	1,9		m3
83 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7·cm	0,94		m2
84 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	210,0		m2
85 ORGB 202/411/1 (1) Przybicie kontrłat z listew drewnianych 25x50 mm do przymocowania folii - analogia	210,0		m2
86 KNR 15/526/2 Osadzenie w połaci dachowej wyłazu dachowego	1		szt
87 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50·mm w rozstawie ponad 24·cm	210,0		m2
88 ORGB 202/535/4 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łątach, dachy ponad 100·m2	210,0		m2
89 ORGB 202/539/1 Pokrycie dachów - montaż gasiorów	14,0		m
90 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - kołnierzy kominów	2,5		m2
5 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
91 KNR 19/929/10 (2) Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna dwudzielne 147x143 cm ze szprosami , do 2,5·m2, osadzanie na dyblach $1,47 * 1,43 * 3 = 6,3063$	6,3063		m2
92 KNR 19/929/3 (2) Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2 o wymiarach 46x165 cm, osadzanie na dyblach $0,46 * 1,65 = 0,759$	0,759		m2
93 KNR 19/929/4 (2) Wymiana okien jak wyżej lecz na okna z PCV o wymiarach 60x185 cm, ponad 1,0·m2 $0,6 * 1,85 = 1,11$	1,11		m2
94 KNR 19/929/9 (2) Wymiana okien jak wyżej lecz na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne o wymiarach 113x145 cm, do 2,0·m2 $1,13 * 1,45 = 1,6385$	1,6385		m2
95 KNR 19/929/10 (2) Wymiana okien jak wyżej lecz na okna z PCV o wymiarach 114x185 cm , dwudzielne, do 2,5·m2 $1,14 * 1,85 = 2,109$	2,109		m2
96 KNR 19/929/10 (2) Wymiana okien jak wyżej lecz na okna z PCV o wymiarach 150x150 cm $1,5 * 1,5 = 2,25$	2,25		m2
97 KNR 19/929/11 (2) Wymiana okien jak wyżej lecz na okna z PCV o wymiarach 158x180 cm ponad 2,5·m2 $1,58 * 1,8 * 2 = 5,688$	5,688		m2
98 KNR 19/929/12 (2) Wymiana drzwi balkonowych na drzwi balkonowe z PCV o wymiarach 83x216 cm osadzanie na dyblach $0,83 * 2,16 = 1,7928$	1,7928		m2
99 KNR 19/929/12 (1) Wymiana drzwi drewnianych zewnętrznych wejściowych dwuskrzydłowych z naświetlem na drzwi z PCV o wymiarach 135x260 cm (skrzydła 90+45 x 210 cm) osadzanie na kotwach $1,35 * 2,60 = 3,51$	3,51		m2
100 KNR 19/929/12 (1) Wymiana drzwi drewnianych zewnętrznych z naświetlem na drzwi z PCV o wymiarach 110x250 cm, osadzanie na kotwach $1,1 * 2,5 = 2,75$	2,75		m2
101 KNR 19/929/12 (1) Wymiana drzwi drewnianych jak wyżej lecz na drzwi z PCV o wymiarach 110x267 cm $1,1 * 2,67 = 2,937$	2,937		m2

**6. PROJEKT ORGANIZACJI RUCHU (DROGA KRAJOWA)**